

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดเชียงใหม่
กองช่าง ☒ กองการศึกษาศิลปะฯ พ.ศ. ๒๕๖๘
กองการขนส่ง ☐ หน่วยตรวจสอบภายใน

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดเชียงใหม่
เลขที่รับ ๑๓ พ.ศ. ๒๕๖๘
วันที่ ๑๐-๐๗
เวลา



สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดเชียงใหม่
ศูนย์ราชการ ชร ๕๗๑๐๐

๒ พฤษภาคม ๒๕๖๘

ที่ ชร ๐๐๒๒.๓๕,๑๓๑ ๕

เรื่อง การตรวจสอบสภาพอาคารเพื่อประเมินความปลอดภัยในการใช้งานอาคารที่ได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลดอยสะเก็ด

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ส่วนที่ ๓๓๑๐/ว ๓๐๑๓
ลงวันที่ ๔ เมษายน ๒๕๖๘

จำนวน ๒ แผ่น

ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้มีหนังสือ ส่วนที่ ๓๓๑๐/ว ๓๐๑๓ ลงวันที่ ๔ เมษายน ๒๕๖๘ แจ้งเวียนจังหวัดทุกจังหวัด กรณีตามที่ได้เกิดเหตุแผ่นดินไหวขนาด ๘.๒ เมื่อวันที่ ๒๘ มีนาคม ๒๕๖๘ เวลา ๑๓.๒๐ น. จุดศูนย์กลางอยู่บริเวณประเทศเมียนมา ห่างจากอำเภอปางมะผ้า จังหวัดแม่ฮ่องสอน ประมาณ ๓๒๖ กิโลเมตร สามารถรับรู้แรงสั่นไหวได้หลายพื้นที่ทั่วประเทศไทย โดยเฉพาะบริเวณภาคเหนือ ภาคกลาง รวมถึงกรุงเทพมหานคร ส่งผลให้อาคารได้รับความเสียหาย และทำให้ประชาชนเกิดข้อกังวลต่อความมั่นคงแข็งแรงของอาคารเมื่อต้องเผชิญแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว โดยขอให้จังหวัดกำชับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ดำเนินการโดยเร่งด่วน ดังนี้

๑. แจ้งให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร ตามมาตรา ๓๒ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ ได้แก่ อาคารสูง อาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารชุมนุมคน โรงมหรสพ โรงแรมตั้งแต่ ๘๐ ห้องขึ้นไป โรงงานที่มีความสูงมากกว่า ๑ ชั้น และพื้นที่ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป สถานบริการที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป อาคารชุดหรืออาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป และป้ายดำเนินการตรวจสอบสภาพอาคาร โครงสร้างของตัวอาคาร และอุปกรณ์ต่าง ๆ ของตัวอาคาร และรายงานผลการตรวจสอบให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ

เมื่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาตรวจสอบรายงานแล้วหากสภาพอาคารไม่ปลอดภัยหรือเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สินมีอำนาจตามมาตรา ๔๖ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับกฎกระทรวงการแก้ไขอาคารที่มีสภาพหรือการใช้ที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน หรืออาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย หรือก่อให้เกิดเหตุรำคาญหรือกระทบกระเทือนต่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. ๒๕๖๓ และกฎกระทรวงกำหนดแบบคำขออนุญาตใบอนุญาต ใบรับรอง คำสั่ง และแบบหนังสือตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๔ ให้ดำเนินการดังต่อไปนี้

(๑) กรณีพบว่าอาคารมีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตหรือร่างกายให้มีคำสั่งแก้ไขอาคาร ตามแบบ ค. ๑๐

(๒) กรณีฉุกเฉินไม่อาจรอช้าได้เนื่องจากอาคารมีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจเป็นอันตรายให้มีคำสั่งดำเนินการเพื่อบรรเทาเหตุที่อาจก่อให้เกิดอันตรายดังกล่าว และห้ามมิให้หรือยินยอมให้ผู้อื่นใช้อาคาร ตามแบบ ค.๑๑

/(๓) กรณีเจ้าของ...

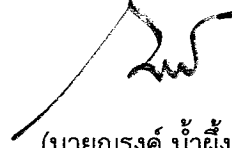
(๓) กรณีเจ้าของอาคารหรือผู้ครอบครองอาคารไม่ปฏิบัติตามคำสั่งแก้ไขอาคารตามแบบ ค.๑๑ และอาคารนั้นมีสภาพที่อาจเป็นอันตรายอย่างรุนแรงต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน ให้มีคำสั่งรื้อถอนอาคาร ตามแบบ ค. ๑๒

๒. รายงานผลการดำเนินงานให้สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดทราบทุก ๑๕ วันจนกว่าจะดำเนินการแล้วเสร็จ

รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายณรงค์ น้าผึ่ง)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดเชียงราย

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลเวียงพางคำ

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดเชียงราย

กลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

โทร./โทรสาร. ๐๕๓-๑๕๒๐๓๘

☐ กราบ

☐ ดำเนินการ

☐ ถือปฏิบัติ

☐ แจ้งเวียน

.....

.....

พ.จ.อ

(ภูมิรพี ทวีศักดิ์กรม)

ปลัดเทศบาล รักษาการแทน

นายกเทศมนตรีตำบลเวียงพางคำ

รายชื่อตามบัญชีแนบท้าย

๑. นายกองค์การบริหารส่วนตำบลรอบเวียง
๒. นายกองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยชมภู
๓. นายกเทศมนตรีตำบลเวียงพางคำ
๔. นายกเทศมนตรีตำบลสันทราย
๕. นายกเทศมนตรีตำบลนางแล
๖. นายกองค์การบริหารส่วนตำบลริมกก
๗. นายกเทศมนตรีตำบลท่าสาย
๘. นายกเทศมนตรีตำบลบ้านดู่
๙. นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเมืองพาน
๑๐. นายกเทศมนตรีตำบลเมืองพาน
๑๑. นายกเทศมนตรีตำบลดงมะดะ
๑๒. นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบัวสลี
๑๓. นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเวียง (เทิง)
๑๔. นายกองค์การบริหารส่วนตำบลปลื้ม
๑๕. นายกเทศมนตรีตำบลยางฮ่อม
๑๖. นายกเทศมนตรีตำบลบ้านเหล่า
๑๗. นายกองค์การบริหารส่วนตำบลป่าซาง
๑๘. นายกองค์การบริหารส่วนตำบลดงมหาวัน
๑๙. นายกเทศมนตรีตำบลสิริเวียงชัย
๒๐. นายกเทศมนตรีตำบลเวียงชัย