

30 ก.ค. 2568

- ☐ กองการศึกษาศึกษา
☐ กองการปกครองส่วนท้องถิ่น



3735
30 ก.ค. 2568
(ท.ด. ๔)
16.10

ที่ดิน

โฉนดเลขที่ 7636

ระวาง 4949 | 9256-02(1:1000)

หน้าสำรวจ 769

ที่ ชร 0020.02/9307

เรื่อง ขอให้ปิดประกาศ

เรียน นายเทศมนตรีตำบล เวียงพางคำ

งาน.....

ตำบล เวียงพางคำ

อำเภอ แม่สาย

จังหวัด เชียงราย

1634

30 ก.ค. 2568

16.10

ที่ทำการ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาแม่สาย

วันที่ 29 เดือน กรกฎาคม

พ.ศ. 2568

พร้อมหนังสือขอส่งประกาศเรื่อง ขอดทะเบียนโอนมรดกโฉนดที่ดิน เลขที่ 7636 ของนายตั้งธงชัย โงะตระกูล (ผู้ตาย)

ดังกล่าว รวม 1 ฉบับ มาเพื่อขอให้ไปปิดไว้ที่ สำนักงานเทศบาลตำบล เวียงพางคำ

เพื่อให้ประชาชนทราบทั่วกัน และได้ส่งค่าปิดประกาศเป็นเงิน

10

บาท มาด้วย เมื่อปิดประกาศแล้ว

ขอให้รายงานตามแบบแนบท้ายหนังสือนี้

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ..... (นายจรัส อัมใจ)

รายการจดทะเบียน โอนมรดก

นายตั้งธงชัย โงะตระกูล

(นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน
ตำแหน่ง
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาแม่สาย)



(พ.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาแม่สาย
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดก

ด้วย นางเกศสุดา จางกาศ

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 7636 หน้าสำรวจ 769 หมู่ที่ - ตำบล เวียงพางคำ

อำเภอ แม่สาย จังหวัด เชียงราย

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 1 งาน 09 ตารางวา

โดยอ้างว่า นายตั้งธงชัย โกงตระกูล ซึ่งเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินแปลงหมายเลขข้างต้นนี้ได้
บัดนี้ได้ถึงแก่กรรม เมื่อวันที่ 20 กรกฎาคม 2568 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 01-57730610 ลว.22 กรกฎาคม 2568
-ออกให้โดยสำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลเวียงพางคำ, ก่อนตายเจ้ามรดกได้ทำพินัยกรรมแบบเอกสารฝ่ายเมือง พินัยกรรมเลขที่
32/2564 ฉบับลงวันที่ 19 พฤษภาคม 2564 ยกที่ดินให้แก่ นางเกศสุดา จางกาศ (ผู้รับมรดกตามพินัยกรรม)
มรดกรายนี้มี นางเกศสุดา จางกาศ เป็นผู้จัดการมรดกตามพินัยกรรมฯ แต่ผู้จัดการมรดกไม่มี
ความประสงค์ให้จดทะเบียนลงชื่อผู้จัดการมรดกและ จัดการทรัพย์สินมรดกที่ดินแปลงนี้
โดยยินยอมให้จดทะเบียนมรดกลงชื่อ นางเกศสุดา จางกาศ ทายาทเป็นผู้รับมรดกโดยตรง
ขอรับโอนที่ดินเป็นบ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวเลขที่ 889 ม.4 ต.เวียงพางคำ อ.แม่สาย จ.เชียงราย
ตั้งอยู่หมู่ที่ 4 ตำบลเวียงพางคำ อำเภอแม่สาย จังหวัดเชียงราย

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 29 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

นายจรัส อิมใจ

พนักงานเจ้าหน้าที่

ประทับตราประจำตำแหน่ง