

31 ก.ค. 2568

สำนักงาน
กองการศึกษา
ตรวจสอบภายใน
นางสาว



สำนักงานเทศบาลตำบลเวียงพางคำ
เลขที่รับ 3775
วันที่ 31 ก.ค. 2568 (พ.ด. ๕)
เวลา 1๖.๐1 น.

ที่ดิน

โฉนดเลขที่ 199

ระวาง 4949 19258-06(1:1000)

หน้าสำรวจ 7147

ที่ ขร 0020.02.9422

ตำบล เวียงพางคำ

อำเภอ แม่สาย

จังหวัด เชียงราย

สำนักปลัดเทศบาล
เลขที่ 1๕5
วันที่ 31 ก.ค. 2568
พ.ศ. 2568 1๖.๐1

ที่ทำการ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย 31 ก.ค. 2568
วันที่ 30 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2568 1๖.๐1

เรื่อง ขอให้ปิดประกาศ

เรียน นายกเทศมนตรีตำบล เวียงพางคำ

พร้อมหนังสือขอส่งประกาศเรื่อง ขอดจดทะเบียนโอนมรดกโฉนดที่ดิน เลขที่ 199 ของนายวิมล เองไพบูลย์ (ผู้ตาย)

ดังกล่าว รวม 1 ฉบับ มาเพื่อขอให้นำไปปิดไว้ที่ สำนักงานเทศบาลตำบลเวียงพางคำ

เพื่อให้ประชาชนทราบทั่วกัน และได้ส่งค่าปิดประกาศเป็นเงิน 10 บาท มาด้วย เมื่อปิดประกาศแล้ว

ขอให้รายงานตามแบบแนบท้ายหนังสือนี้

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ.....

(นายจรัส อิ่มใจ)

รายการจดทะเบียน โอนมรดก (ระหว่างจำนอง)

นายวิมล เองไพบูลย์

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน

ตำแหน่ง
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาแม่สาย



(พ.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาแม่สาย
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดก

ด้วย นายสุไพบ เองไพบูลย์

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 199 หน้าสำรวจ 7147 หมู่ที่ - ตำบล เวียงพางคำ

อำเภอ แม่สาย จังหวัด เชียงราย

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 15 ไร่ - งาน 10 ตารางวา

โดยอ้างว่า นายวิมล เองไพบูลย์ ผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินแปลงเครื่องหมายดังกล่าวข้างบนนี้ ได้ถึงแก่กรรมแล้ว เมื่อวันที่ 19 มิถุนายน 2566 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 04-10171153 ลงวันที่ 20 มิถุนายน 2566 ออกให้ ณ สำนักงานทะเบียนท้องถิ่นเขตห้วยขวาง และนายสุไพบ เองไพบูลย์ (ผู้ขอรับมรดก) ได้ยื่นคำขอรับมรดกที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างจำนวน 5 รายการ คือ (1) สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น (ออฟฟิต) ไม่ปรากฏเลขที่ ต.เวียงพางคำ ขนาด 160 ตร.ม. (2) โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น ต.เวียงพางคำ ขนาด 2,010 ตร.ม. (3) โรงจอดรถ 1 ชั้น ต.เวียงพางคำ ขนาด 168 ตร.ม. (4) สระว่ายน้ำ 1 ชั้น ต.เวียงพางคำ ขนาด 128 ตร.ม. (5) ภัตตาคาร 1 ชั้น ต.เวียงพางคำ ขนาด 168 ตร.ม. ปลูกสร้างมาแล้ว 17 ปี โดยอ้างว่า เป็นทายาทโดยธรรม โดยเป็นบุตรโดยชอบด้วยกฎหมายของเจ้ามรดก มรดกรายนี้ไม่มีพินัยกรรม ไม่มีผู้จัดการมรดก ไม่มีการเช่า ไม่ค้างชำระบำรุงท้องที่ ที่ดินแปลงนี้ ตั้งอยู่หมู่ที่ 3 ตำบลเวียงพางคำ อำเภอแม่สาย จังหวัดเชียงราย

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 30 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

นายจรัส อิมใจ

พนักงานเจ้าหน้าที่

ประทับตราประจำตำแหน่ง