

เกษียณหนังสือรับทราบ

- ☐ กองคลัง ☐ กองช่าง
- ☐ กองสาธารณูปโภค ☐ หน่วยตรวจสอบภายใน
- ☐ สบ. ☐ งานแผนและงบประมาณ
- ☐ งานพัสดุ สป.
- ☐ งานการเจ้าหน้าที่ ที่ ชร ๐๐๒๐.๐๒/๑๕๐๑๙
- ☐ งานเลือกตั้ง
- ☐ งานทะเบียนชุมชน
- ☐ งานนิติกร
- ☐ งานป้องกัน
- ☒ งานแผนงาน
- ☒ งานประชาสัมพันธ์
- ☒ งานการสัมพันธภาพกับท้องถิ่น
- ☒ งานการสื่อสาร
- ☒ งานเทคโนโลยี



สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาแม่สาย
ถนนพหลโยธิน ชร ๕๗๑๓๐

พฤศจิกายน ๒๕๖๘

สำนักงานเทศบาลตำบลเวียงพางคำ
เลขที่รับ 5769
วันที่ 24 พ.ย. 2568
เวลา 15.33 น.

เรื่อง ขอให้ประมาณราคาค่าใช้จ่ายในการโอนกรรมสิทธิ์ที่ดิน

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลเวียงพางคำ

อ้างถึง หนังสือเทศบาลตำบลเวียงพางคำ ที่ ชร ๕๖๖๓/๒๑๒๐ ลงวันที่ ๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๘

24 พ.ย. 2568

ตามหนังสือที่อ้างถึง เทศบาลตำบลเวียงพางคำขอให้ประมาณราคาค่าใช้จ่ายในการโอนกรรมสิทธิ์ที่ดิน โฉนดที่ดินเลขที่ ๕๖๓๖๑ เลขที่ดิน ๒๐๐๐ ตำบลเวียงพางคำ อำเภอแม่สาย จังหวัดเชียงราย ราคาซื้อขาย ๑๓,๐๐๐,๐๐๐ บาท ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาแม่สาย ขอเรียนว่า ค่าใช้จ่ายในการจดทะเบียนขายที่ดินแปลงดังกล่าว มีรายละเอียด ดังนี้

๑. ค่าธรรมเนียมจดทะเบียน จำนวนเงิน ๒๗,๒๐๐ บาท

๒. ค่าภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา จำนวนเงิน ๓๔,๐๐๐ บาท

๓. ค่าอากรแสตมป์ (ตัวเงิน) จำนวนเงิน ๖๕,๐๐๐ บาท

๔. ค่าคำขอและค่าใช้จ่ายอื่นๆ จำนวน ๓๐ บาท

รวมเป็นเงินจำนวนทั้งสิ้น ๑๒๖,๒๐๐ บาท ทั้งนี้ หากมีการมอบอำนาจจะต้องเสีย

ค่าธรรมเนียมมอบอำนาจ ๒๐ บาท และค่าอากรแสตมป์(ดวง) ๓๐ บาท

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

นายกเทศมนตรีตำบลเวียงพางคำ

ขอแสดงความนับถือ

๒๖

(นางสาวนงศ์พางา เจริญสุขมงคล)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ รักษาการในตำแหน่ง

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาแม่สาย

- ☐ ทราบ ☐ ดำเนินการ
- ☐ ถือปฏิบัติ ☐ ข้างเขียน

ฝ่ายทะเบียน

โทร ๐-๕๓๗๓-๒๐๘๐ ต่อ ๒

โทรสาร ๐-๕๓๗๓-๒๐๘๐ ต่อ ๗

“SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน”



(นายฉัตรชัย ชัยศิริ)
นายกเทศมนตรีตำบลเวียงพางคำ