



ที่ว่าการอำเภอแม่สาย
ถนนพหลโยธิน ชร ๕๗๑๓๐

๒ พฤษภาคม ๒๕๖๘

ที่ ชร ๐๐๒๓.๒๐/ว ๑๖๒๔

เรื่อง: การตรวจสอบสภาพอาคารเพื่อประเมินความปลอดภัยในการใช้งานอาคารที่ได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหว

เรียน นายกิตติมนตรีตำบล และนายกองค์การบริหารส่วนตำบล ทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือจังหวัดเชียงราย ที่ ชร ๐๐๒๒.๓/ว ๑๑๑๕๑
ลงวันที่ ๒๘ เมษายน ๒๕๖๘

จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้มีหนังสือ ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๗๑๐/ว ๓๐๑๗ ลงวันที่ ๔ เมษายน ๒๕๖๘ แจ้งเวียนจังหวัดทุกจังหวัด กรณีตามที่ได้เกิดเหตุแผ่นดินไหวขนาด ๘.๒ เมื่อวันที่ ๒๘ มีนาคม ๒๕๖๘ เวลา ๑๓.๒๐ น. จุดศูนย์กลางอยู่บริเวณประเทศเมียนมา ห่างจากอำเภอปางมะผ้า จังหวัดแม่ฮ่องสอน ประมาณ ๓๒๖ กิโลเมตร สามารถรับรู้แรงสั่นไหวได้หลายพื้นที่ทั่วประเทศไทย โดยเฉพาะบริเวณภาคเหนือ ภาคกลาง รวมถึงกรุงเทพมหานคร ส่งผลให้อาคารได้รับความเสียหาย และทำให้ประชาชนเกิดข้อกังวล ต่อความมั่นคงแข็งแรงของอาคารเมื่อต้องเผชิญแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว โดยขอให้กำชับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดำเนินการโดยเร่งด่วน ดังนี้

๑. แจ้งให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร ตามมาตรา ๓๒ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ได้แก่ อาคารสูง อาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารชุมนุมคน โรงมหรสพ โรงแรม ตั้งแต่ ๘๐ ห้องขึ้นไป โรงงานที่มีความสูงมากกว่า ๑ ชั้น และพื้นที่ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป สถานบริการที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป อาคารชุดหรืออาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป และป้าย ดำเนินการตรวจสอบสภาพอาคาร โครงสร้างของตัวอาคาร และอุปกรณ์ต่าง ๆ ของตัวอาคาร และรายงานผลการตรวจสอบให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ

เมื่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาตรวจสอบรายงานแล้วหากสภาพอาคารไม่ปลอดภัย หรือเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน มีอำนาจตามมาตรา ๔๖ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ประกอบกับกฎกระทรวงการแก้ไขอาคารที่มีสภาพหรือการใช้ที่อาจเป็นภัยอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน หรืออาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย หรือก่อให้เกิดเหตุรำคาญ หรือกระทบกระเทือนต่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. ๒๕๖๓ และกฎกระทรวงกำหนดแบบคำขอ อนุญาตใบอนุญาต ใบรับรอง คำสั่ง และแบบหนังสือตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๔ ให้ดำเนินการดังต่อไปนี้

(๑) กรณีพบว่าอาคารมีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตหรือร่างกาย ให้มีคำสั่งแก้ไขอาคาร ตามแบบ ค. ๑๐

(๒) กรณีฉุกเฉินไม่อาจรอช้าได้เนื่องจากอาคารมีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจเป็นอันตรายให้มีคำสั่งดำเนินการเพื่อบรรเทาเหตุที่อาจก่อให้เกิดอันตรายดังกล่าว และห้ามมิให้หรือยินยอมให้ผู้อื่นใช้อาคาร ตามแบบ ค. ๑๑

/(๓) กรณีเจ้าของ...

๒. รายงานผลการดำเนินงานให้สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดตราบทุก ๑๕ วัน

จึงเรียนมาเพื่อทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายวราวุธ ถังมณี)
นายอำเภอแม่สาย

[illegible]

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอ
โทร./โทรสาร ๐-๕๓๗๓-๒๒๗๓

☐ การงาน ☐ ด้านธนาคาร

☐ กิจกรรมพิเศษ ☐ แจ้งเวียน

พ.จ.อ.
(ภูมिरพี ทวีกสิกรรม)
ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่
นายกเทศมนตรีตำบลเวียงพางคำ