



สำนักงานธนารักษ์พื้นที่เชียงราย
อาคารศูนย์ราชการกระทรวงการคลัง ฯ
อำเภอเมืองเชียงราย ชร ๕๗๐๐๐

๙ มกราคม ๒๕๖๘

เรื่อง การให้คำปรึกษา และแก้ไขปัญหาด้านการประเมินราคาทรัพย์สิน

☐ คุณช่วยมาที่อาคารเรียน นายกเทศมนตรีตำบลเวียงพางคำ

○ ส่งรายการ
○ สิ่งอื่น.....

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. แบบฟอร์มแจ้งข้อมูลราคาประเมินที่ดิน จำนวน ๑ ชุด
๒. แบบฟอร์มแจ้งข้อมูลราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างที่ไม่สามารถเทียบเคียงได้ จำนวน ๑ ชุด
๓. QR Code กลุ่มไลน์ “การใช้บัญชีราคาประเมินทรัพย์สินจังหวัดเชียงราย” จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยกรมธนารักษ์ ได้กำหนดให้สำนักงานธนารักษ์พื้นที่เชียงใหม่ดำเนินการตามแผนงานการให้คำปรึกษาด้านการประเมินราคาทรัพย์สิน โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อให้สำนักงานที่ดิน/องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น/หน่วยงานอื่น ๆ/ประชาชน มีความรู้ ความเข้าใจ และทักษะการใช้ราคาประเมินที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือ สิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุด เพื่อให้นำไปใช้เป็นเกณฑ์อ้างอิง หรือเป็นฐานในการจัดเก็บภาษีอากร และค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมตามกฎหมาย หรือเพื่อใช้ประโยชน์อย่างอื่นของรัฐ ให้เกิดความเป็นธรรมและประโยชน์สูงสุดต่อภาครัฐ และประชาชนทั่วไปเป็นเจ้าของทรัพย์สิน

สำนักงานธนารักษ์พื้นที่เชียงราย ขอเรียนว่า เพื่อให้การดำเนินการตามแผนงานการให้คำปรึกษา
ด้านการประเมินราคาทรัพย์สิน บรรลุวัตถุประสงค์ สามารถประเมินราคาได้ครบถ้วน ถูกต้อง และเป็นธรรม
จึงขอความอนุเคราะห์ ให้ท่านแจ้งเจ้าหน้าที่รับผิดชอบดำเนินการ ดังนี้

๑. การสอบถามปัญหา ข้อสงสัย แนวทางการประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกรณีอื่นใดที่เกี่ยวข้องทางกลุ่มไลน์ “การใช้บัญชีราคาประเมินทรัพย์สินจังหวัดเชียงราย” ตาม QR Code แบบท้ายหนังสือนี้

๒. กรณีพบว่าไม่มีราคาประเมินทรัพย์สิน ราคาประเมินทรัพย์สินไม่ถูกต้อง สงสัยว่าคลาดเคลื่อน ไม่สามารถเทียบเคียงราคาประเมินทรัพย์สินได้ ขอได้โปรดแจ้งให้ทราบตามแบบฟอร์มตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ - ๒ พร้อมเอกสารที่เกี่ยวข้อง (อาทิ สำเนาโฉนด สำเนาบัญชีราคาประเมินทรัพย์สิน สำเนาแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน แบบประเภทโรงเรือนสิ่งปลูกสร้าง รูปถ่ายทรัพย์สิน ฯลฯ) พร้อมระบุรายละเอียด ให้สำนักงานธนารักษ์พื้นที่เชียงราย ทางไปรษณีย์ หรือไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ assess.chiangrai@gmail.com

เพื่อให้สำนักงานธนารักษ์พื้นที่เชียงรายจะได้ดำเนินการให้ราคาประเมินทรัพย์สินมีความครบถ้วน ถูกต้อง ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการ จะขอขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวจันทร์สม เป็นตาธรรม)
ธนารักษ์พื้นที่เชียงราย

ส่วนประเมินราคาทรัพย์สิน

ໂທ. ໐ ໕໗໗໑ ໑໒໖໕

โทรสาร ๐ ๕๓๗๔ ๔๓๐๓

(นายอัครวิทย์ ภูมิจึง)
หัวหน้าฝ่ายบริหารบุคคล โทรสารจากนาย
อัครวิทย์ ภูมิจึง

(นายฉัตรชัย ชัยศิริ)
นายกเทศมนตรีตำบลเวียงพางคำ