

๒๐ ก.พ. ๒๕๖๘

กอส

สำนักงานเทศบาลนครเชียงใหม่
เลขที่ ๙๓๑
วันที่ ๒๐ ก.พ. ๒๕๖๘
เวลา ๐๙.๓๐ น.



ที่ ขร ๑๐๑๘.๓/ว๓๗๘

ที่ว่าการอำเภอแม่สาย

ถนนพหลโยธิน ขร ๕๗๑๓๐

๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘

เรื่อง การตรวจสอบอาคารบ้านเรือนเพื่อป้องกันเหตุภัยพิบัติดินสไลด์ในพื้นที่จังหวัดเชียงราย

เรียน นายกองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือจังหวัดเชียงราย ที่ ขร ๐๐๑๘.๑/ว๓๗๘

ลงวันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ จำนวน ๑ ชุด

ด้วยอำเภอแม่สายได้รับแจ้งจากจังหวัดเชียงรายว่า ปรากฏข่าวสารออนไลน์กรณีเกิดเหตุดินสไลด์ ถล่มลงมาทับบ้านเรือนประชาชน เป็นเหตุให้ประชาชนเสียชีวิต บาดเจ็บ และมีบ้านเรือนประชาชนเสียหาย รวมถึงยังมีพื้นที่อื่น ๆ ในบริเวณใกล้เคียงที่ถูกน้ำและดินโคลนไหลเข้าท่วมเสียหายเป็นจำนวนมาก จากการตรวจสอบพบว่าสาเหตุของดินสไลด์มาจากการปรับพื้นที่ซึ่งไม่ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมการก่อสร้าง บางแห่งก่อสร้างโดยไม่ได้รับอนุญาต บางส่วนก่อสร้างผิดแบบแปลน มีการบุกรุกทำลายทรัพยากรป่าไม้ จนทำให้เกิดความเปลี่ยนแปลงทางธรรมชาติเป็นภัยพิบัติที่ได้สร้างความสูญเสียทั้งในเรื่องของชีวิตทรัพย์สินของประชาชน รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

อำเภอแม่สายพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อเป็นการป้องกันเหตุภัยพิบัติดินสไลด์ในพื้นที่ จึงขอให้ท่านดำเนินการ ดังนี้

๑. ก่อนพิจารณาออกใบอนุญาตให้ประชาชนดำเนินการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารในฐานะเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลก่อนพิจารณาอนุญาต ดังนี้

๑.๑ ให้ตรวจสอบพื้นที่ขออนุญาตก่อสร้างให้เป็นไปตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดเชียงราย พ.ศ. ๒๕๕๖ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ก่อนการพิจารณาอนุญาต กรณีตรวจพบว่าคำขออนุญาตก่อสร้างไม่ได้ดำเนินการในที่ดินกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองของเอกชนให้ดำเนินการแจ้งต่อหน่วยงานผู้มีอำนาจดูแลพื้นที่ดังกล่าวทราบด้วย

๑.๒ ให้ตรวจสอบแผนผังบริเวณ แบบแปลนก่อสร้าง รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ ให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมการก่อสร้าง ประเภทและขนาดของงานวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายกำหนดสาขาวิชาชีพวิศวกรรมและวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม พ.ศ. ๒๕๕๐

๑.๓ กำชับเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานให้ถือปฏิบัติตามระเบียบ ข้อบังคับ หลักเกณฑ์ และขั้นตอนในการดำเนินงานขออนุญาตก่อสร้างโดยเคร่งครัด รวมทั้งให้ยึดปฏิบัติตามกรอบระยะเวลาการพิจารณาตามคู่มือสำหรับประชาชน เรื่อง การขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ตามพระราชบัญญัติการอำนวยความสะดวกในการพิจารณาอนุญาตของทางราชการ พ.ศ. ๒๕๕๘

๒. กรณีประชาชนได้รับใบอนุญาตให้ดำเนินการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคาร
จากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ เรียบร้อยแล้ว ให้ดำเนินการตรวจสอบ
ข้อมูล กำกับและติดตามการดำเนินการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตด้วย

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ



(นายสิทธิศักดิ์ อินใจคำ)

ปลัดอำเภอ (จพง.ปค.ชำนาญการพิเศษ) รักษาการแทน

นายอำเภอแม่สาย

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลเวียงพางคำ

.....
.....
.....

ขอเรียนแจ้งว่า ได้ดำเนินการตรวจสอบ

.....

(.....)

.....

ที่ทำการปกครองอำเภอ

กลุ่มงานความมั่นคง

โทร.๐-๕๓๗๓-๑๓๙๖

พันจ่าเอก

(ภูมิรพี ทวีกลีกรรม)

ปลัดเทศบาลตำบลเวียงพางคำ

☐ กราบ

☐ ดำเนินการ

☐ ถ้อยปฏิบัติ

☐ แจ้งเวียน

.....
.....

(นายฉัตรชัย ชัยศิริ)

นายกเทศมนตรีตำบลเวียงพางคำ