

๒๖ มี.ค. ๒๕๖๙

สำนักงานเทศบาลตำบลเวียงพางคำ  
เลขที่รับ 1341  
วันที่ ๒๖ มี.ค. ๒๕๖๙  
เวลา ๗-๐๐ น.



สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดเชียงราย  
ถนนศูนย์ราชการ ชร ๕๓๑๐๐

๗ มีนาคม ๒๕๖๙

เรื่อง ขอให้ตรวจสอบอาคารที่ใช้ประกอบกิจการสถานบริการ

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลเวียงพางคำ

สิ่งที่ส่งมาด้วย บัญชีรายชื่อสถานบริการ

จำนวน ๑ ฉบับ

ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ มาตรา ๓๒ ทวิ และกฎกระทรวงกำหนดประเภทอาคารที่ต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ พ.ศ. ๒๕๔๘ กำหนดให้เจ้าของอาคาร ๙ ประเภท ได้แก่ อาคารสูง อาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารชุมนุมคน โรงมหรสพ โรงแรมที่มีห้องพักตั้งแต่ ๘๐ ห้องขึ้นไป สถานบริการที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป อาคารชุดหรืออาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป อาคารโรงงานที่มีความสูงมากกว่าหนึ่งชั้นและมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป และป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่สูงจากพื้นดินตั้งแต่สิบห้าเมตรขึ้นไปหรือมีพื้นที่ตั้งแต่สิบห้าตารางเมตรขึ้นไป หรือป้ายที่ติดหรือตั้งบนหลังคาหรือคานฟ้าของอาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ยี่สิบห้าตารางเมตรขึ้นไป ต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบด้านวิศวกรรมหรือผู้ตรวจสอบด้านสถาปัตยกรรม ทำการตรวจสอบสภาพอาคารโครงสร้างและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคารเป็นประจำทุกปีอย่างเคร่งครัด และต้องจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกตามที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. ๒๕๖๔ แล้วรายงานผลการตรวจสอบต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น หากไม่จัดให้มีการตรวจสอบสภาพอาคารและไม่จัดให้มีการประกันภัยดังกล่าว จะมีระวางโทษตามมาตรา ๖๕ ทวิ แห่งพระราชบัญญัตินี้ดังกล่าว และต้องร้องทุกข์กล่าวโทษต่อพนักงานสอบสวน เพื่อดำเนินคดีอาญากับผู้กระทำการฝ่าฝืนด้วย ซึ่งปัจจุบันในเขตเทศบาลตำบลเวียงพางคำมีอาคารเพื่อประกอบกิจการเป็นสถานบริการหลายแห่ง อาจเข้าข่ายที่ต้องตรวจสอบตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดเชียงราย จึงขอให้เทศบาลตำบลเวียงพางคำ จัดส่งรายงานการตรวจสอบอาคารที่ใช้ประกอบกิจการสถานบริการที่เข้าข่ายต้องตรวจสอบ มายังสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดเชียงราย ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

(นายกิตติศักดิ์ ปาลี)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดเชียงราย

นายภุฉิ วงศ์ไชย  
รองปลัดเทศบาลตำบลเวียงพางคำ

พ.จ.อ. ภูมิรพี ทวีกลีกรรม  
ปลัดเทศบาลตำบลเวียงพางคำ

กลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ  
โทร./โทรสาร ๐ ๕๓๑๕ ๒๐๓๘ ต่อ ๑๘

(นายฉัตรชัย ชัยศิริ)

นายกเทศมนตรีตำบลเวียงพางคำ

บัญชีรายชื่อสถานบริการ หนังสือ ที่ ขร ๐๐๒๒.๗/ ๘๕๕ ลงวันที่ ๑๙ มีนาคม ๒๕๖๙

๑. สวนอาหารบัวหลวง
๒. ไดมอนด์ คลับ
๓. ซีอุส
๔. นอร์ท 168 (NORTH 168)
๕. นคร แม่สาย
๖. พรีเมียร์
๗. เวกัส