

เกษียณหนังสือไว้

กองคลัง กองการศึกษาศึกษา

กองสาธารณสุข กองการตรวจสอบ

ป. งานบรรณ งานพัสดุ สป.

งานเทคโนโลยี

งานศิลปกรรม งานพัฒนาชุมชน

งานนิติการ

งานวิจัยพัฒนา

งานสงเคราะห์ งานบริหาร

งาน กจ.

งานประชาสัมพันธ์

งานธุรการ งานอื่นๆ.....

ที่ ชร ๑๐๑๘.๑/๑๐๒๒



สำนักงานเทศบาลตำบลเวียงพางคำ
เลขที่รับ 1381
วันที่ ๒๓ มี.ค. ๒๕๖๕
เวลา 10-10 น.

ที่ว่าการอำเภอแม่สาย

ถนนพหลโยธิน ชร ๕๗๑๓๐

๒๕ มีนาคม ๒๕๖๕

เรื่อง ขออนุญาตใช้ที่ดินสาธารณประโยชน์อันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินประเภทพลเมืองใช้ร่วมกัน

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลเวียงพางคำ

อ้างถึง หนังสือเทศบาลตำบลเวียงพางคำ ที่ ชร ๕๔๖๐๑/๒๓๑๕ ลงวันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือจังหวัดเชียงราย ที่ ชร ๐๐๑๘.๑/๘๐๑๒
ลงวันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๖๕

จำนวน ๑ ฉบับ

ตามที่อำเภอแม่สายได้รับแจ้งจากเทศบาลตำบลเวียงพางคำ ประสงค์ขอใช้ที่ดินสาธารณประโยชน์อันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินประเภทพลเมืองใช้ร่วมกันเพื่อจะดำเนินโครงการปรับปรุงสุสานสาธารณประโยชน์ หมู่ที่ ๕ บ้านป่าเหมือดรุ่งเจริญ ตำบลเวียงพางคำ อำเภอแม่สาย จังหวัดเชียงราย ตามหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.) เลขที่ ชร ๒๓๖๕ ที่ดินเลขที่ ๑๘๒๑ ระบาย ๔๙๔๙/๒๕๖ ประเภทพลเมืองใช้ร่วมกัน (สุสานสาธารณประโยชน์) หมู่ที่ ๕ บ้านป่าเหมือดรุ่งเจริญ ตำบลเวียงพางคำ อำเภอแม่สาย จังหวัดเชียงราย เนื้อที่ประมาณ ๖ ไร่ ๒ งาน ๗ ตารางวา อยู่ในความดูแลรักษาของกระทรวงมหาดไทย (ป่าช้าสาธารณประโยชน์) ออก ณ วันที่ ๒๑ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๔๕ พื้นที่ที่ต้องการใช้ก่อสร้างต่อเติมโรงคลุมฌาปนกิจ กว้าง ๑๒.๐๐ เมตร ยาว ๑๕.๕๐ เมตร สูง ๖.๐๐ เมตร รวมขออนุญาตใช้พื้นที่ทั้งหมด ๑๘๖.๐๐ ตารางเมตร และก่อสร้างปรับปรุงห้องน้ำ กว้าง ๒.๐๐ เมตร ยาว ๖.๐๐ เมตร สูง ๒.๓๐ เมตร รวมขออนุญาตใช้ทั้งหมด ๑๒.๐๐ ตารางเมตร นั้น

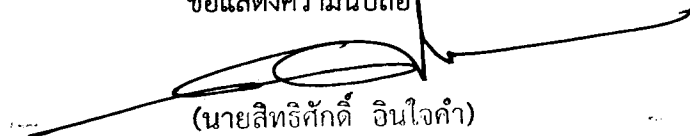
อำเภอแม่สายขอเรียนว่า จังหวัดเชียงรายพิจารณาแล้วเห็นว่า การขอใช้ที่ดินสาธารณประโยชน์ (ป่าช้าสาธารณประโยชน์) ตามหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ ชร. ๒๓๖๕ เพื่อดำเนินโครงการฯ ของเทศบาลตำบลเวียงพางคำดังกล่าว เป็นการใช้ประโยชน์ตรงตามวัตถุประสงค์ของหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง อย่างไรก็ตาม แม้ว่าจะเป็นการดำเนินการปรับปรุงหรือพัฒนาที่ดินสาธารณประโยชน์ให้ดีกว่าเดิมตามอำนาจหน้าที่ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และไม่ต้องถอนสภาพตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการถอนสภาพการจัดขึ้นทะเบียน และการจัดหาผลประโยชน์ในที่ดินของรัฐ ตามประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๐ ตามนัยหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๔.๖/๑๔๔๑๙ ลงวันที่ ๒๖ สิงหาคม ๒๕๖๕ แต่เมื่อพิจารณาจากข้อเท็จจริง การดำเนินโครงการฯ ดังกล่าว เป็นการเข้าใช้ประโยชน์ของราษฎรบ้านป่าเหมือดรุ่งเจริญ หมู่ที่ ๕ ตำบลเวียงพางคำ อำเภอแม่สาย จังหวัดเชียงราย และราษฎรหมู่บ้านข้างเคียง เมื่อดำเนินการแล้วเสร็จจะได้ส่งมอบให้คณะกรรมการหมู่บ้านฯ เป็นผู้ใช้ประโยชน์ ตลอดจนเป็นผู้ควบคุม ดูแล บริหารจัดการ รวมถึงการบำรุงรักษาต่อไป ไม่ได้มีการจัดหาผลประโยชน์เพื่อนำไปใช้ประโยชน์ด้านเศรษฐกิจแต่อย่างใด ถือว่าเป็นการยินยอมให้เข้าใช้ประโยชน์ในที่ดินสาธารณประโยชน์ของผู้มีหน้าที่ดูแลรักษาตามระเบียบกฎหมาย ดังนั้นการเข้าใช้ที่ดินสาธารณประโยชน์ดังกล่าว จึงต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าราชการจังหวัดตามระเบียบกฎหมาย เพื่อให้การดำเนินการเป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามระเบียบกฎหมาย ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงราย จึงได้ให้ความเห็นชอบ ตามมาตรา ๑๒๒ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติลักษณะปกครองท้องที่ พระพุทธศักราช ๒๔๕๗

/แก้ไขเพิ่มเติม ...

แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติลักษณะปกครองท้องที่ (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑ และขอให้เทศบาลตำบลเวียงพางคำดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งใช้ประโยชน์ในที่สาธารณประโยชน์ดังกล่าว ให้เป็นไปตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๔๐๙/ว ๑๓๙๔ ลงวันที่ ๒๕ ตุลาคม ๒๕๒๘ ข้อ ๑.๓ โดยเคร่งครัด

จึงเรียนมาเพื่อทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสิริศักดิ์ อินใจคำ)
ปลัดอำเภอ (จพง.ปค.ชำนาญการพิเศษ) รักษาราชการแทน
นายอำเภอแม่สวย

ที่ทำการปกครองอำเภอ
กลุ่มงานบริหารงานปกครอง
โทร./โทรสาร ๐ ๕๓๗๓ ๑๓๙๖

ชานน



ที่ ขร ๐๐๑๘.๑/๕๐๑๗

ที่ว่าการอำเภอแม่สาย
ที่ 1606
วันที่ ๒๓ มี.ค. ๒๕๖๙
เวลา
ศาลากลางจังหวัดเชียงราย
ถนนแม่ฟ้าหลวง ขร ๕๗๑๐๐

๒๓ มีนาคม ๒๕๖๙

เรื่อง ขออนุญาตใช้ที่ดินสาธารณประโยชน์อันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินประเภทพลเมืองใช้ร่วมกัน

เรียน นายอำเภอแม่สาย

อ้างถึง หนังสืออำเภอแม่สาย ที่ ขร ๑๐๑๘.๑/๐๙๗๙ ลงวันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๙

ตามที่อำเภอแม่สายแจ้งว่า เทศบาลตำบลเวียงพางคำมีความประสงค์ขอใช้ที่ดินสาธารณประโยชน์อันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินประเภทพลเมืองใช้ร่วมกัน (ป่าช้าสาธารณประโยชน์) ตามหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ ขร. ๒๓๖๕ ตั้งอยู่ ณ บ้านป่าเหมือดรุ่งเจริญ หมู่ที่ ๕ ตำบลเวียงพางคำ อำเภอแม่สาย จังหวัดเชียงราย เนื้อที่ประมาณ ๖ ไร่ ๒ งาน ๐๗ ตารางวา ดำเนินโครงการปรับปรุงสุสานสาธารณประโยชน์ บ้านป่าเหมือดรุ่งเจริญ หมู่ที่ ๕ ตำบลเวียงพางคำ อำเภอแม่สาย จังหวัดเชียงราย เพื่อให้ดำเนินการกิจกรรมฅาปนกิจของประชาชนในพื้นที่ รวมขอใช้พื้นที่ ๑๙๘ ตารางเมตร ซึ่งอำเภอแม่สายได้จัดส่งเอกสารที่เกี่ยวข้องให้ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงรายพิจารณาให้ความเห็นชอบ ตามมาตรา ๑๒๒ แห่งพระราชบัญญัติลักษณะปกครองท้องที่ พระพุทธศักราช ๒๔๕๗ แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติลักษณะปกครองท้องที่ (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑ มีรายละเอียดดังนี้

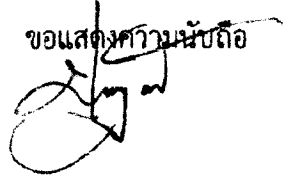
๑. ก่อสร้างต่อเติมโรงคลุมฅาปนกิจ ขนาดกว้าง ๑๒ เมตร ยาว ๑๕.๕๐ เมตร สูง ๖ เมตร รวมขอใช้พื้นที่ ๑๘๖ ตารางเมตร
๒. ก่อสร้างปรับปรุงห้องน้ำ ขนาดกว้าง ๒ เมตร ยาว ๖ เมตร สูง ๒.๓๐ เมตร รวมขอใช้พื้นที่ ๑๒ ตารางเมตร

จังหวัดเชียงรายพิจารณาแล้วเห็นว่า การขอใช้ที่ดินสาธารณประโยชน์ (ป่าช้าสาธารณประโยชน์) ตามหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ ขร. ๒๓๖๕ เพื่อดำเนินโครงการฯ ของเทศบาลตำบลเวียงพางคำ ดังกล่าว เป็นการใช้ประโยชน์ตรงตามวัตถุประสงค์ของหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง อย่างไรก็ตาม แม้ว่าจะเป็น การดำเนินการปรับปรุงหรือพัฒนาที่ดินสาธารณประโยชน์ให้ดีกว่าเดิมตามอำนาจหน้าที่ขององค์กรปกครอง ส่วนท้องถิ่น และไม่ต้องถอนสภาพตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการถอนสภาพ การจัดขึ้นทะเบียน และการจัดหาผลประโยชน์ในที่ดินของรัฐ ตามประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๐ ตามนัย หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๔.๖/๑๔๔๑๙ ลงวันที่ ๒๖ สิงหาคม ๒๕๖๕ แต่เมื่อพิจารณาจาก ข้อเท็จจริง การดำเนินโครงการฯ ดังกล่าว เป็นการเข้าใช้ประโยชน์ของราษฎรบ้านป่าเหมือดรุ่งเจริญ หมู่ที่ ๕ ตำบลเวียงพางคำ อำเภอแม่สาย จังหวัดเชียงราย และราษฎรหมู่บ้านข้างเคียง เมื่อดำเนินการแล้ว เสร็จจะได้ส่งมอบให้คณะกรรมการหมู่บ้าน เป็นผู้ใช้ประโยชน์ ตลอดจนเป็นผู้ควบคุม ดูแล บริหารจัดการ รวมถึงการบำรุงรักษาต่อไป ไม่ได้มีการจัดหาผลประโยชน์เพื่อนำไปใช้ประโยชน์ด้านเศรษฐกิจแต่อย่างใด ถือว่าเป็นการยินยอมให้เข้าใช้ประโยชน์ในที่ดินสาธารณประโยชน์ของผู้มีหน้าที่ดูแลรักษาตามระเบียบกฎหมาย ดังนั้น การเข้าใช้ที่ดินสาธารณประโยชน์ดังกล่าว จึงต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าราชการจังหวัด ตามระเบียบกฎหมาย เพื่อให้การดำเนินการเป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามระเบียบกฎหมาย ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงรายจึงได้ให้ความเห็นชอบ ตามมาตรา ๑๒๒ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติลักษณะ

ปกครองท้องที่ พระพุทธศักราช ๒๕๕๗ แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติลักษณะปกครองท้องที่ (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑ ขอให้อำเภอดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งกำกับดูแลการใช้ประโยชน์ในที่ดินสาธารณะประโยชน์ ดังกล่าว ให้เป็นไปตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๔๐๙/ว ๑๓๙๔ ลงวันที่ ๒๕ ตุลาคม ๒๕๒๘ ข้อ ๑.๓ โดยเคร่งครัด

จึงเรียนมาเพื่อทราบและพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายประเสริฐ จิตพลสิทธิ์)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงราย

ที่ทำการปกครองจังหวัด

กลุ่มงานปกครอง

โทร. ๐ ๕๓๑๕ ๐๑๘๘