





ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาแม่สาย  
เรื่องจดทะเบียนโอนมรดกเฉพาะส่วน

ด้วย นายบุญรัตน์ ทาก่อง

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดกเฉพาะส่วน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 15465 หน้าสำรวจ 899 หมู่ที่ - ตำบล เวียงพางคำ

อำเภอ แม่สาย จังหวัด เชียงราย

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 1 งาน 53 ตารางวา

โดยอ้างว่า นายเมือง ทาก่อง ผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินแปลงเครื่องหมายดังกล่าวข้างบนนี้ ได้ถึงแก่กรรมแล้ว เมื่อวันที่ 21 พฤษภาคม 2564 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 01-57730454 ลงวันที่ 24 พฤษภาคม 2564 ออกให้ ณ สำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลเวียงพางคำ และ นายบุญรัตน์ ทาก่อง(ผู้ขอรับมรดก)ได้ยื่นคำขอรับมรดกที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างเป็นบ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้นเลขที่ 236 หมู่ที่ 8 ตำบลเวียงพางคำ อำเภอแม่สาย จังหวัดเชียงราย ขนาด 8 \* 12 เมตร ปลูกสร้างมาแล้ว 38 ปี โดยอ้างว่าเป็นทายาทโดยธรรม โดยเป็นบุตรของเจ้ามรดก มรดกทายาทไม่มีพินัยกรรม ไม่มีผู้จัดการมรดก ไม่มีการเช่า ไม่ค้างชำระบำรุงท้องที่ ที่ดินแปลงนี้ ตั้งอยู่หมู่ที่ 8 ตำบลเวียงพางคำ อำเภอแม่สาย จังหวัดเชียงราย

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 27 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....



นางสาวมิ่งคิพงา เจริญสุขมงคล  
พนักงานเจ้าหน้าที่  
ประทับตราประจำตำแหน่ง