

21 ก.ย. 2569



4101
21 ก.ย. 2569
ท. 12

สำนักบริการวิชาการ มหาวิทยาลัยบูรพา
๑๖๙ ถนนลงหาดบางแสน ตำบลแสนสุข
อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี ๒๐๑๓๑

๑๐ กรกฎาคม ๒๕๖๙

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์ และขอเชิญบุคลากรที่สนใจ สมัครเข้าร่วมโครงการฝึกอบรม หลักสูตร การจัดการหนี้
ภาษีที่ค้างชำระ การคำนวณภาษีที่ถูกต้อง การปรับราคาประเมินทุนทรัพย์รอบใหม่ ทิศทางความเปลี่ยนแปลง
ของการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และแนวทางการจัดเก็บภาษีป้ายปี ๒๕๗๐

เรียน ปลัดกระทรวง อธิบดี อธิการบดี เลขาธิการ ผู้อำนวยการ ผู้อำนวยการจังหวัด หัวหน้ารัฐวิสาหกิจ
ผู้บริหารท้องถิ่น ท้องถิ่นจังหวัด นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัด นายกเมืองพัทยา ท้องถิ่นอำเภอ
นายกเทศมนตรี นายกองค์การบริหารส่วนตำบล และหัวหน้าหน่วยงานอื่นของรัฐทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายละเอียดโครงการฯ และแบบตอบรับเข้าร่วมฯ จำนวน ๑ ชุด

ด้วยสำนักบริการวิชาการ มหาวิทยาลัยบูรพา ได้จัดทำโครงการฝึกอบรม หลักสูตร การจัดการหนี้ภาษี
ที่ค้างชำระ การคำนวณภาษีที่ถูกต้อง การปรับราคาประเมินทุนทรัพย์รอบใหม่ ทิศทางความเปลี่ยนแปลง ของการจัดเก็บภาษี
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และแนวทางการจัดเก็บภาษีป้ายปี ๒๕๗๐ โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมมีความรู้
ความเข้าใจเกี่ยวกับกฎหมาย ระเบียบ หนังสือสั่งการ และแนวปฏิบัติที่เกี่ยวข้องกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และ
ภาษีป้ายได้อย่างถูกต้อง ซึ่งมีค่าลงทะเบียน ท่านละ ๔,๙๐๐ บาท (สี่พันเก้าร้อยบาทถ้วน) และได้ดำเนินการจัดฝึกอบรม
จำนวน ๗ รุ่น รายละเอียดปรากฏตามเอกสารที่แนบมาพร้อมนี้

ในการนี้ มหาวิทยาลัยบูรพา พิจารณาเห็นว่าโครงการฯ ดังกล่าว จะเกิดประโยชน์แก่บุคลากรในสังกัดท่าน
ดังนั้น จึงขอความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์ และขอเชิญบุคลากรหรือหน่วยงานที่สนใจ สมัครเข้าร่วมโครงการฝึกอบรม ตาม
วันเวลาดำเนินการต่อไป ทั้งนี้ สามารถเบิกค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรมฯ ได้ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยทุกประการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาประชาสัมพันธ์โครงการฯ และให้บุคลากรขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นได้สมัคร
เข้ารับการฝึกอบรมฯ ดังกล่าวด้วย จักเป็นพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

(นายวัชรพงษ์ สุชีวงศ์)

รองผู้อำนวยการสำนักบริการวิชาการและทักษะแห่งอนาคต ปฏิบัติการแทน

ผู้อำนวยการสำนักบริการวิชาการ ปฏิบัติการแทน

อธิการบดีมหาวิทยาลัยบูรพา

สำนักบริการวิชาการ

คุณวิลาณี โทร.๐๙๖-๘๘๒๒๖๒๒

โทร.๐๘๒-๙๔๙๙๘๙๒



สอบถามข้อมูลเพิ่มเติม โทร. 096-8822622, 082-9499892

โครงการฝึกอบรม หลักสูตร การจัดการหนี้ภาษีที่ค้างชำระ
การคำนวณภาษีที่ถูกต้อง การปรับราคาประเมินทุนทรัพย์รอบใหม่ ทิศทางความเปลี่ยนแปลง
ของการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และแนวทางการจัดเก็บภาษีป้ายปี ๒๕๗๐

๑. หลักการและเหตุผล

องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีการกิจสำคัญในการจัดเก็บรายได้เพื่อใช้ในการพัฒนาท้องถิ่นและให้บริการสาธารณะแก่ประชาชน โดยรายได้จากภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ถือเป็นรายได้หลักที่มีความสำคัญต่อฐานะการคลังขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น อย่างไรก็ตาม ในการปฏิบัติงานยังพบปัญหาหลายประการ เช่น การบริหารจัดการหนี้ภาษีที่ค้างชำระ การติดตามเร่งรัดหนี้ การคำนวณภาษีที่คลาดเคลื่อน การตีความกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง รวมถึงการปฏิบัติงานที่แตกต่างกันในแต่ละพื้นที่ ส่งผลให้การจัดเก็บรายได้ไม่มีประสิทธิภาพและอาจก่อให้เกิดข้อร้องเรียนหรือข้อพิพาทตามมา

นอกจากนี้ การปรับราคาประเมินทุนทรัพย์รอบใหม่ ซึ่งมีผลกระทบโดยตรงต่อการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จะส่งผลให้เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานจำเป็นต้องมีความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับหลักเกณฑ์ วิธีการประเมิน และการคำนวณภาษีที่ถูกต้อง ตลอดจนสามารถอธิบายเหตุผลและสร้างความเข้าใจให้แก่ผู้เสียภาษีได้อย่างถูกต้อง ลดข้อโต้แย้งและเพิ่มความเชื่อมั่นในการจัดเก็บภาษีขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

พร้อมกันนี้ แนวโน้มและทิศทางการเปลี่ยนแปลงด้านการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงแนวทางการจัดเก็บภาษีป้ายในปี พ.ศ. ๒๕๗๐ คาดว่าจะมีการปรับปรุงแนวปฏิบัติ หลักเกณฑ์ และแนวทางการบริหารจัดการภาษีให้มีประสิทธิภาพและสอดคล้องกับสถานการณ์ทางเศรษฐกิจและสังคมที่เปลี่ยนแปลงไป เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบจึงจำเป็นต้องติดตามข้อมูลข่าวสาร แนววินิจฉัย หนังสือสั่งการ และแนวปฏิบัติที่เกี่ยวข้องอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้สามารถปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้องตามกฎหมาย มีมาตรฐานเดียวกัน และสามารถตอบข้อซักถามของประชาชนได้อย่างมั่นใจ

ดังนั้น สำนักบริการวิชาการ มหาวิทยาลัยบูรพา จึงได้จัดโครงการฝึกอบรม หลักสูตร การจัดการหนี้ภาษีที่ค้างชำระ การคำนวณภาษีที่ถูกต้อง การปรับราคาประเมินทุนทรัพย์รอบใหม่ ทิศทางความเปลี่ยนแปลงของการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และแนวทางการจัดเก็บภาษีป้ายปี ๒๕๗๐ ขึ้น เพื่อเสริมสร้างความรู้ ความเข้าใจ และเพิ่มพูนทักษะการปฏิบัติงานให้แก่ผู้บริหารและเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบด้านการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ให้สามารถบริหารจัดการหนี้ภาษี คำนวณภาษีได้อย่างถูกต้อง ปฏิบัติงานตามกฎหมายและหนังสือสั่งการที่เกี่ยวข้องได้อย่างมีประสิทธิภาพ ลดความผิดพลาดในการปฏิบัติงาน เพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ขององค์กร และรองรับการเปลี่ยนแปลงของกฎหมายและนโยบายด้านภาษีท้องถิ่นในอนาคตได้อย่างมีประสิทธิภาพ

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมมีความรู้ ความเข้าใจเกี่ยวกับกฎหมาย ระเบียบ หนังสือสั่งการ และแนวปฏิบัติที่เกี่ยวข้องกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้ายได้อย่างถูกต้อง

๒.๒ เพื่อให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมสามารถบริหารจัดการหนี้ภาษีที่ค้างชำระ การติดตามเร่งรัดหนี้ และดำเนินการตามขั้นตอนที่กฎหมายกำหนดได้อย่างมีประสิทธิภาพ

๒.๓ เพื่อให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมมีความรู้และทักษะในการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงภาษีป้ายได้อย่างถูกต้อง ลดความผิดพลาดในการปฏิบัติงาน

๒.๔ เพื่อให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมมีความเข้าใจเกี่ยวกับการปรับราคาประเมินทุนทรัพย์รอบใหม่ และสามารถนำไปใช้ในการประเมินและจัดเก็บภาษีได้อย่างถูกต้องตามหลักเกณฑ์ที่กำหนด

๒.๕ เพื่อให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมได้รับทราบทิศทางการเปลี่ยนแปลงของกฎหมาย นโยบาย และแนวปฏิบัติด้านการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงแนวทางการจัดเก็บภาษีป้ายในปี พ.ศ. ๒๕๗๐ เพื่อเตรียมความพร้อมในการปฏิบัติงาน

๒.๖ การปฏิบัติงานจริง พร้อมนำความรู้ไปประยุกต์ใช้ในการปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

๒.๗ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ลดปัญหาข้อร้องเรียน และเสริมสร้างความโปร่งใส ความถูกต้อง และความเป็นธรรมในการจัดเก็บภาษี อันจะนำไปสู่การบริหารรายได้ของท้องถิ่นอย่างยั่งยืน

๓. คุณสมบัติของผู้เข้ารับการอบรม

- ๓.๑ นายก/รองนายก/เลขานุการนายก/ปลัด/รองปลัดองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
- ๓.๒ ผู้อำนวยการกองคลัง/ผู้อำนวยการกองช่าง/หัวหน้าฝ่ายการเงิน/หัวหน้าฝ่ายบัญชี/หัวหน้าฝ่ายทะเบียนทรัพย์สิน/หัวหน้าฝ่ายทะเบียนทรัพย์สินและพัสดุ/และหัวหน้าฝ่ายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง
- ๓.๓ ผู้อำนวยการกอง/หัวหน้าส่วน/หัวหน้าสำนักปลัด
- ๓.๔ นิติกร/นักกฎหมาย
- ๓.๕ เจ้าหน้าที่การเงินและบัญชี/เจ้าหน้าที่ตรวจสอบภายใน/นักวิชาการจัดเก็บรายได้/พนักงานจัดเก็บรายได้
- ๓.๖ เจ้าหน้าที่การเงิน/เจ้าหน้าที่พัสดุ/เจ้าหน้าที่จัดเก็บรายได้/ช่างโยธา
- ๓.๗ ข้าราชการ/พนักงานส่วนท้องถิ่นหรือบุคลากรที่ผู้บริหารเห็นสมควรให้เข้ารับการฝึกอบรม

๔. ระยะเวลาฝึกอบรม

- รุ่นที่ ๑ วันที่ ๑๖ - ๑๘ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ณ โรงแรมคลาสสิคคามาโอ จังหวัดพระนครศรีอยุธยา
- รุ่นที่ ๒ วันที่ ๒๓ - ๒๕ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ณ โรงแรมท็อปแลนด์ จังหวัดพิษณุโลก
- รุ่นที่ ๓ วันที่ ๓๐ ตุลาคม - ๑ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ณ โรงแรมเชียงใหม่แกรนด์วิว จังหวัดเชียงใหม่
- รุ่นที่ ๔ วันที่ ๓๓ - ๑๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ณ โรงแรมดิ อิมพีเรียล จังหวัดนครราชสีมา
- รุ่นที่ ๕ วันที่ ๒๗ - ๒๙ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ณ โรงแรมเอ็มแกรนด์ จังหวัดร้อยเอ็ด
- รุ่นที่ ๖ วันที่ ๔ - ๖ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ณ โรงแรมสุโขทัยแกรนด์ จังหวัดอุบลราชธานี
- รุ่นที่ ๗ วันที่ ๑๘ - ๒๐ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ณ โรงแรมฟอร์จูนเวเวอร์ จังหวัดนครพนม

๕. รูปแบบการฝึกอบรม

บรรยายและตอบข้อซักถามระเบียบและกฎหมาย โดยวิทยากรผู้รับผิดชอบโดยตรงจากกรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่น โดยอาจารย์วันวิสา ปรินันท์ นิติกรชำนาญการ ผู้เชี่ยวชาญด้านกฎหมาย หรือผู้แทน

๖. ขอบเขตและเนื้อหาการฝึกอบรม

- ๖.๑ หลักการ ขั้นตอน และวิธีการในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย
- ๖.๒ หลักเกณฑ์การคำนวณภาษี การทบทวนการประเมิน การคิดค่า ณ อุทธรณ์ และการฟ้องคดี ของกฎหมายว่าด้วยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และกฎหมายว่าด้วยภาษีป้าย
- ๖.๓สาระสำคัญของกฎหมายลำดับรองที่เกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้ายที่เกี่ยวข้องทุกฉบับ
- ๖.๔ วิธีการจัดการหนี้ภาษีค้างชำระ การบริหารลูกหนี้ภาษี การเร่งรัดติดตาม การบังคับทางปกครองกับหนี้ภาษีค้างชำระ
- ๖.๕ คำวินิจฉัย แนวทางการตอบข้อหารือ และคำพิพากษาที่เกี่ยวข้องกับการจัดเก็บภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย
- ๖.๖ ปัญหาและแนวทางแก้ไขปัญหาอุปสรรคในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย

๗. ค่าลงทะเบียน/ค่าใช้จ่ายเข้ารับการฝึกอบรม

๗.๑ ค่าลงทะเบียนฝึกอบรม ท่านละ ๔,๙๐๐ บาท (สี่พันเก้าร้อยบาทถ้วน) ไม่รวมที่พัก เพื่อจ่ายเป็นค่าเอกสาร/หนังสือคู่มือ ค่ากระเป๋าค่าวัสดุอุปกรณ์เครื่องเขียนต่าง ๆ ค่าอาหารกลางวัน ค่าอาหารว่างเครื่องดื่ม ค่าตอบแทน/ค่าเดินทางของวิทยากร ค่าจัดสถานที่อบรม *(ไม่รวมค่าที่พัก) โดยสามารถเบิกค่าลงทะเบียน และค่าใช้จ่ายจากต้นสังกัดกระทรวงการคลัง และกระทรวงมหาดไทยด้วยค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรมและการเข้ารับการฝึกอบรมของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๗ ส่วนที่ ๒ ข้อ ๒๘ (๑)

๗.๒ ค่าที่พัก ค่าพาหนะ และค่าเบี้ยเลี้ยงในการเดินทาง ให้ดำเนินการเบิกจ่ายจากงบประมาณต้นสังกัดของผู้เข้ารับการฝึกอบรมได้ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย เมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาแล้ว

๗.๓ สำนักบริการวิชาการ มหาวิทยาลัยบูรพา เป็นหน่วยงานรัฐ มีหน้าที่บริการวิชาการจัดฝึกอบรม ให้แก่ หน่วยงานต่าง ๆ และท้องถิ่น ดังนั้น ผู้ที่เข้ารับการอบรมมา จะได้รับใบเสร็จรับเงินที่เจ้าหน้าที่ออกให้โดยมหาวิทยาลัยบูรพา เท่านั้น * จึงสามารถเบิกค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรม (ค่าลงทะเบียน) ได้เต็มจำนวน และสามารถเบิกค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปราชการของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นได้ตามสิทธิทุกประการ

๘. ผลที่คาดว่าจะได้รับ

๘.๑ ผู้เข้ารับการฝึกอบรมมีความรู้ ความเข้าใจเกี่ยวกับกฎหมาย ระเบียบ หนังสือสั่งการ และแนวปฏิบัติที่เกี่ยวข้องกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย สามารถนำไปประยุกต์ใช้ในการปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง

๘.๒ ผู้เข้ารับการฝึกอบรมสามารถบริหารจัดการหนี้ภาษีที่ค้างชำระ ติดตามเร่งรัดการชำระภาษี และดำเนินการตามขั้นตอนที่กฎหมายกำหนดได้อย่างมีประสิทธิภาพ

๘.๓ ผู้เข้ารับการฝึกอบรมสามารถคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมทั้งภาษีป้ายได้อย่างถูกต้อง ลดข้อผิดพลาดในการประเมินและจัดเก็บภาษี

๘.๔ ผู้เข้ารับการฝึกอบรมมีความเข้าใจเกี่ยวกับการปรับราคาประเมินทุนทรัพย์รอบใหม่ และสามารถนำหลักเกณฑ์ไปใช้ในการประเมินและจัดเก็บภาษีได้อย่างถูกต้องและเป็นมาตรฐานเดียวกัน

๘.๕ ผู้เข้ารับการฝึกอบรมมีความพร้อมในการรองรับทิศทางการเปลี่ยนแปลงของการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงแนวทางการจัดเก็บภาษีป้ายในปี พ.ศ. ๒๕๗๐ และสามารถรับการปฏิบัติงานให้สอดคล้องกับนโยบายและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

๘.๖ ผู้เข้ารับการฝึกอบรมสามารถวิเคราะห์ปัญหา แก้ไขข้อขัดข้อง และตอบข้อซักถามของผู้เสียภาษีได้อย่างถูกต้อง ชัดเจน และมีประสิทธิภาพ

๘.๗ องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นมีประสิทธิภาพในการจัดเก็บรายได้เพิ่มขึ้น ลดปัญหาหนี้ภาษีค้างชำระ ลดข้อร้องเรียน และเสริมสร้างความโปร่งใส ความเป็นธรรม และความเชื่อมั่นในการจัดเก็บภาษีของหน่วยงาน

๘.๘ เกิดเครือข่ายการแลกเปลี่ยนเรียนรู้ระหว่างผู้ปฏิบัติงานด้านการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ซึ่งสามารถนำองค์ความรู้และประสบการณ์ไปพัฒนาการปฏิบัติงานร่วมกันได้อย่างต่อเนื่อง

๙. ภาษีประเมินผลโครงการ

การสังเกตพฤติกรรมความสนใจ การใช้แบบสอบถามเกี่ยวกับความรู้ความเข้าใจ / ความพึงพอใจที่มีต่อการดำเนินงานทั้งนี้ ต้องมีเวลาเข้าอบรมไม่น้อยกว่า ร้อยละ ๘๐ จึงจะผ่านการฝึกอบรมจากทางมหาวิทยาลัยบูรพา

๑๐. ผู้รับผิดชอบโครงการ

สำนักบริการวิชาการ มหาวิทยาลัยบูรพา ๑๖๔ ถนนลงหาดบางแสน ต.แสนสุข
อ.เมือง จ.ชลบุรี ๒๐๑๓๑ คุณวิลาณี หลวงไชย ๐๙๖-๘๘๒๒๖๒๒ , ๐๘๒-๙๔๙๘๘๙๒

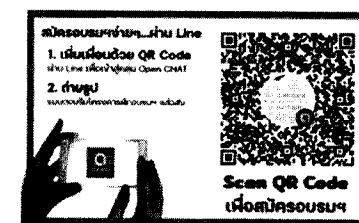
๑๑. การรับสมัคร สามารถสมัครได้ ๒ ช่องทางดังนี้

๑๑.๑ สมัครได้ทาง www.buutrainning.com (แนะนำ)

๑๑.๒ สมัครโดยการกรอกข้อมูลในแบบตอบรับ และสแกน QR Code เพื่อส่งแบบตอบรับให้เจ้าหน้าที่

**** ในการจัดอบรมแต่ละรุ่นหากมีผู้ลงทะเบียนน้อยกว่า ๓๐ คน ทางสำนักบริการวิชาการมหาวิทยาลัยบูรพา ขอสงวนสิทธิ์ในการยกเลิกการจัดอบรม

คิวอาร์โค้ดสำหรับ...ส่งขอรายละเอียดโครงการและส่งแบบตอบรับ



สอบถามข้อมูลเพิ่มเติม โทร. 096-8822622 , 082-9499692

๑๒. การชำระค่าลงทะเบียน สามารถชำระได้ ๒ ช่องทางดังนี้

๑๒.๑ การชำระด้วยวิธีการจ่าย “เงินสด ” ณ วันอบรม

๑๒.๒ ชำระผ่านทางใบนำฝาก (Pay-in-slip) กรุณาชำระผ่านบัญชีออมทรัพย์ที่ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) สาขามหาวิทยาลัยบูรพา ชื่อบัญชี “สำนักบริการวิชาการ มหาวิทยาลัยบูรพา” เลขที่บัญชี ๓๘๖-๐-๘๗๒๐๖-๐ และถ่ายสำเนาใบฝาก (Pay-in-Slip) พร้อมเขียนชื่อ-สกุล / สังกัด / เบอร์ติดต่อ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบความถูกต้อง และให้นำหลักฐานการโอนเงิน (ถ่ายเอกสารหรือนำตัวจริง) มาแสดงในวันลงทะเบียนด้วย

** กรณีโอนเงินค่าลงทะเบียนต่างธนาคาร กรุณาโอนเงินเข้าบัญชี มหาวิทยาลัยบูรพา ก่อนวันเข้ารับการฝึกอบรมอย่างน้อย ๓ วันทำการ และ ไม่รับเช็คทุกกรณี

กำหนดการ

โครงการฝึกอบรม หลักสูตร การจัดการหนี้ภาษีที่ค้างชำระ การคำนวณภาษีที่ถูกต้อง การปรับราคาประเมินทุนทรัพย์รอบใหม่ ทิศทางความเปลี่ยนแปลง ของการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และแนวทางการจัดเก็บภาษีป้ายปี ๒๕๗๐

วิทยากรโดย นางวันวิสา ปรีชานันท์ นิติกรชำนาญการ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
นายธนายุทธ ดงภูน้อย นักวิชาการเงินและบัญชีปฏิบัติการ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

วันแรก

๑๓.๐๐ – ๑๖.๐๐ น.

ลงทะเบียน/รับเอกสาร

วันที่สอง

๐๙.๐๐ – ๑๒.๐๐ น.

บรรยายเรื่อง หลักการคำนวณภาษี การปรับราคาประเมินทุนทรัพย์รอบใหม่และการออกคำสั่ง
ทางปกครองโดยการแจ้งประเมินภาษีให้มีผลตามกฎหมาย

เนื้อหาการบรรยาย

๑. ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นภาษีที่ใช้เก็บล่วงหน้าไม่ได้เก็บจากการใช้ประโยชน์ในปีที่ล่วงมา
๒. แนวเขตพื้นที่ของหน่วยงานจัดเก็บภาษีกับการบริการสาธารณะ
๓. หลักเกณฑ์สำคัญเกี่ยวกับการคำนวณภาษีก่อนการแจ้งประเมินภาษี
๔. การพิจารณาประเภทของการใช้ประโยชน์ที่มีผลต่ออัตราภาษีที่ใช้ในการจัดเก็บ/
การปรับราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (รอบใหม่) ปี พ.ศ. ๒๕๗๐ - ๒๕๗๓
๕. สิทธิเรียกร้องของรัฐเพื่อให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามที่กฎหมายกำหนด
๖. หน้าที่การแจ้งประเมินภาษีกับความสำคัญของการแจ้งประเมินภาษี
๗. สิทธิคัดค้านการประเมินภาษี อุทธรณ์ภาษี การฟ้องคดีต่อศาล
๘. หนังสือแจ้งการประเมินภาษีต้องมีรายละเอียดให้ครบถ้วน แสดงข้อกฎหมาย เหตุผลอ้างอิง
๙. หนังสือแจ้งการประเมินภาษีเป็นคำสั่งทางปกครองต้องดำเนินการให้เป็นไปตาม
พระราชบัญญัติวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ. ๒๕๓๙ และที่แก้ไขเพิ่มเติม อย่างไร
๑๐. การส่งหนังสือแจ้งการประเมินภาษีให้มีผลผูกพันผู้เสียภาษีทราบ และวิธีการดำเนินการ
ให้มีผลทางกฎหมาย การส่งหนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ทางอิเล็กทรอนิกส์ และแนวทางการปฏิบัติราชการทางอิเล็กทรอนิกส์
๑๑. หากไม่สามารถส่งได้ มีวิธีการปิดหนังสือแจ้งการประเมินไว้ที่เห็นได้ง่าย ณ ภูมิสำเนา ถิ่นที่อยู่
หรือสถานที่ทำการของผู้เสียภาษี หรือประกาศแจ้งความลงหนังสือพิมพ์
ขั้นตอนการปิดหนังสือ/การลงหนังสือพิมพ์

๑๓.๐๐ – ๑๖.๓๐ น.

บรรยายเรื่อง การดำเนินการภายหลังแจ้งประเมิน และการติดตาม เร่งรัดหนี้ภาษีค้างชำระ

เนื้อหาการบรรยาย

๑. ภาษีค้างชำระเกิดขึ้นเมื่อไม่ชำระภายในกำหนด/การคิดเงินเพิ่มและเบี้ยปรับ
๒. การแจ้งเตือนในหนี้ภาษีค้างชำระ/กำหนดเวลาชำระตามหนังสือแจ้งเตือน/สาระสำคัญใน
หนังสือแจ้งเตือนควรกำหนดเรื่องใด
๓. แจ้งระงับการโอนกรรมสิทธิ์และสิทธิครอบครองต่อสำนักงานที่ดินท้องที่/สาขา
๔. การชำระภาษีเมื่อล่วงเลยกำหนดชำระตามกฎหมาย โดยการชำระบางส่วนมีวิธีการอย่างไร
๕. กรณีผู้เสียภาษีที่ค้างชำระภาษีถูกเจ้าหนี้รายอื่นฟ้องล้มละลาย
๖. ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่มีคำพิพากษาศาลยึดอายัด ขายทอดตลาด ก่อนการขายทอด
๗. การแจ้งรายการภาษีค้างชำระต่อเจ้าพนักงานบังคับคดี
๘. กรณีเงินที่ได้จากการขายทอดตลาดเหลือไม่พอชำระเป็นค่าภาษี องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น
ต้องดำเนินการยกเลิกการระงับไปยังสำนักงานที่ดินหรือไม่ ผู้ซื้อทรัพย์สินต้องชำระภาษีที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้างที่ค้างชำระหรือไม่ ถือเป็นลูกหนี้ร่วมหรือไม่

บรรยายเรื่อง ขั้นตอนการยึด आयัดและขายทอดตลาดทรัพย์สินผู้ค้างชำระภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง

เนื้อหาการบรรยาย

๑. จัดทำบัญชีแสดงรายชื่อผู้ค้างชำระ จำนวนราย/ปีที่ค้างชำระ ค่าภาษี เบี้ยปรับ และเงินเพิ่ม (แยกรายปี) เสนอต่อผู้บริหารท้องถิ่น เพื่อใช้มาตรการบังคับภาษีค้างชำระ โดยการออกคำสั่งยึด หรืออายัดทรัพย์สิน
๒. ตรวจสอบข้อมูลเอกสารการประเมินภาษี/หนังสือแจ้งเตือน รวบรวมหลักฐานการส่งใบตอบรับหรือตอบรับอิเล็กทรอนิกส์ให้ครบถ้วน สรุปการดำเนินการของผู้ค้างชำระภาษีแต่ละราย โดยจัดทำบัญชีรายชื่อผู้ค้างชำระ
๓. เมื่อพ้น ๙๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งเตือน วิธีการนับ ๙๐ วัน และกรณีหนังสือแจ้งเตือนส่งไม่ได้ต้องปฏิบัติอย่างไร
๔. การเสนอแต่งตั้งเจ้าหน้าที่สืบทรัพย์ วิธีการสืบทรัพย์ หลักเกณฑ์ในการสืบทรัพย์
๕. การสืบทรัพย์โดยสอบถามไปยังหน่วยงานอื่น ก่อนออกคำสั่งยึด/อายัดทรัพย์สิน
๖. การนำเอาทรัพย์สินของผู้ค้างชำระภาษีมาอยู่ในความดูแลรักษา โดยการยึดทรัพย์สิน และการสั่งห้ามบุคคลภายนอกส่งมอบเงินหรือทรัพย์สินให้แก่ลูกหนี้หรือการบังคับเอาจากสิทธิเรียกร้อง ผู้ค้างชำระภาษีมีต่อบุคคลอื่นมีขั้นตอนอย่างไร ทรัพย์สินใดอายัดได้ทรัพย์สินใดอายัดไม่ได้
๗. รายงานผลการสืบทรัพย์ต่อผู้บริหารท้องถิ่น และเสนอเรื่องขอความเห็นชอบต่อผู้ว่าราชการจังหวัด ก่อนออกคำสั่งยึด อายัด และขายทอดตลาดทรัพย์สิน ต้องเตรียมข้อมูลใดบ้าง
๘. การออกคำสั่งยึด อายัด และแต่งตั้งเจ้าพนักงานบังคับภาษี โดยแบบคำสั่งยึด/อายัด
๙. การส่งคำสั่งยึด/อายัดทรัพย์สิน คำสั่งยึดหรืออายัด ถือเป็นคำสั่งทางปกครอง อาจถูกโต้แย้งอุทธรณ์ได้หรือไม่ หากมีการอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าว องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นต้องดำเนินการอย่างไร
๑๐. มาตรการทางปกครองโดยการบังคับภาษีค้างชำระ การดำเนินการบังคับชำระเงิน โดยหน่วยงานของรัฐหรือการดำเนินการบังคับชำระเงินโดยพนักงานบังคับคดี

วันที่สาม

๐๙.๐๐ – ๑๒.๐๐ น.

บรรยายเรื่อง หลักการจัดเก็บภาษีป้าย และแนวทางการยึด อายัดและขายทอดตลาดทรัพย์สินของผู้ค้างชำระภาษีป้าย ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการยึด อายัด และขายทอดตลาดทรัพย์สินขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๑ และที่แก้ไขเพิ่มเติมอย่างไร

เนื้อหาการบรรยาย

๑. หลักการจัดเก็บภาษีป้ายเป็นลักษณะการจัดเก็บแบบใด/การประเมินภาษีป้ายย้อนหลัง
๒. เจ้าของป้ายไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายสามารถแจ้งประเมินได้หรือไม่
๓. การแจ้งเตือนให้ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายก่อนการประเมินภาษีป้าย
๔. ประเมินภาษีป้ายแจ้งด้วยวาจาได้หรือไม่ หากไม่มีหนังสือแจ้งประเมินภาษีป้ายผลของกฎหมายจะเป็นอย่างไร
๕. กำหนดเวลาในการแจ้งประเมินหรือไม่ วิธีการแจ้งประเมินมีวิธีใดบ้าง
๖. หนังสือแจ้งการประเมินภาษีป้ายถือเป็นคำสั่งทางปกครอง มีผลทางกฎหมายอย่างไร
๗. พนักงานเจ้าหน้าที่ต้องแจ้งเตือนในเรื่องใดบ้าง และมีระยะเวลาในการแจ้งเตือนกี่วัน และมีผลต่อการยึดทรัพย์สินของผู้ค้างชำระภาษีป้ายอย่างไร
๘. สำรวจป้ายต้องสำรวจทุกป้ายหรือไม่ กฎหมายใดกำหนดหน้าที่ของพนักงานสำรวจหรือไม่หากไม่มีการสำรวจป้ายทุกปีจะมีผลอย่างไร

๙. การสำรวจป้ายภายในสถานประกอบการมีวิธีการอย่างไร ดำเนินการขอเข้าตรวจป้ายภายในสถานประกอบการเป็นอำนาจหน้าที่ใคร
๑๐. การรับชำระบางส่วนแตกต่างกับการผ่อนชำระตามกฎหมายอย่างไร มีแนวทางปฏิบัติอย่างไร สามารถดำเนินการได้หรือไม่ อ้างอิงตามกฎหมายใด

๑๓.๐๐ – ๑๔.๓๐ น.

บรรยายเรื่อง หลักการจัดเก็บภาษีป้าย และแนวทางการยึดอายัดและขายทอดตลาดทรัพย์สินของผู้ค้างชำระภาษีป้าย ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการยึดอายัดและขายทอดตลาดทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๑ และที่แก้ไขเพิ่มเติมอย่างไร

๑. การแจ้งเตือนกรณีไม่ชำระภาษีป้าย
๒. การใช้แบบทำตามระเบียบฯ มีหลักเกณฑ์ดำเนินการอย่างไร ระยะเวลา กำหนดเวลาแจ้งเตือนกี่วัน ต้องแจ้งเตือนกี่ฉบับ ก่อนการดำเนินการการยึด/อายัดทรัพย์สิน
๓. จัดทำบัญชีรายชื่อผู้ค้างชำระ จำนวนราย จำนวนปีที่ค้างชำระ ค่าภาษี เงินเพิ่ม ประกอบหลักฐานการส่งหนังสือแจ้งประเมิน หนังสือแจ้งเตือน
๔. การแต่งตั้งเจ้าหน้าที่สืบทรัพย์อย่างน้อยกี่คน วิธีการสืบทรัพย์อย่างไร การสืบทรัพย์มีหลักเกณฑ์อย่างไร
๕. การยึดหรืออายัดมีขั้นตอนอย่างไร ทรัพย์สินใดยึด/อายัดได้ ทรัพย์สินใดยึด/อายัดไม่ได้
๖. รายงานผลการสืบทรัพย์ต่อผู้บริหารท้องถิ่น และเสนอเรื่องขอความเห็นชอบต่อผู้ว่าราชการจังหวัด ก่อนออกคำสั่งยึด อายัดและขายทอดตลาดทรัพย์สิน ต้องเตรียมข้อมูลใดบ้าง
๗. เทศบาลนคร เทศบาลเมือง เทศบาลตำบล และองค์การบริหารส่วนตำบล ต้องขอความเห็นต่อผู้ว่าราชการจังหวัดก่อนออกคำสั่งยึด อายัด หรือไม่ ใครเป็นผู้ออกคำสั่งยึดหรืออายัดตามระเบียบฯ
๘. การออกคำสั่งยึด/อายัด และการแต่งตั้งเจ้าพนักงานบังคับภาษี
๙. คำสั่งยึด/อายัดทรัพย์สินดังกล่าวถือเป็นคำสั่งทางปกครองหรือไม่
๑๐. การเก็บรักษาทรัพย์สินที่ยึด แต่งตั้งคณะกรรมการจัดการการขายทอดตลาดทรัพย์สิน การประกาศขายทอดตลาดทรัพย์สิน การคัดค้านการขายทอดตลาด มีหลักเกณฑ์อย่างไร
๑๑. เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติจะได้รับความคุ้มครองตามกฎหมายอย่างไร

๑๔.๔๕ – ๑๖.๓๐ น.

บรรยายเรื่อง การบริหารจัดการหนี้ การลดยอดหนี้หรือจำหน่ายหนี้ และสรุปประเด็นหารือที่สำคัญ และแนวทางการปรับปรุงแก้ไขเพิ่มเติมภาษีป้าย

เนื้อหาการบรรยาย

๑. ลดยอดหนี้ภาษี วิธีการจำหน่ายหนี้ภาษีที่ติดตามไม่ได้ ขั้นตอนดำเนินการ การแต่งตั้งคณะกรรมการสอบสวนข้อเท็จจริงก่อนจำหน่ายหนี้สูญ
๒. ประเด็นสำคัญเกี่ยวกับหนังสือสั่งการเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย คำปรึกษาและคำแนะนำของคณะกรรมการวินิจฉัยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง แนวทางการตรวจสอบของหน่วยงานตรวจสอบ
๓. แนวทางการปรับปรุงแก้ไขเพิ่มเติมพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๕๑

๑๖.๓๐ – ๑๖.๔๐ น.

ปิดการอบรม

*** กำหนดการและ เวลาอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสม ***

หมายเหตุ

๑. พักรับประทานอาหารว่างและเครื่องดื่ม ภาคเช้าเวลา ๑๐.๓๐ – ๑๐.๔๕ น. ภาคบ่าย ๑๔.๓๐ – ๑๔.๔๕ น.
๒. พักรับประทานอาหารกลางวันในวันที่ ๓ และวันที่ ๔ ของกำหนดการอบรมฯ ระหว่างเวลา ๑๒.๐๐ – ๑๓.๐๐ น.

แบบตอบรับ

โครงการฝึกอบรม หลักสูตร การจัดการหนี้ภาษีที่ค้างชำระ การคำนวณภาษีที่ถูกต้อง การปรับราคาประเมินทุนทรัพย์รอบใหม่ ทิศทางความเปลี่ยนแปลง ของการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และแนวทางการจัดเก็บภาษีป้ายปี ๒๕๗๐

ชื่อหน่วยงาน.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....

มีความประสงค์จะเข้าร่วมอบรมฯ “และได้รับอนุญาตจากผู้บังคับบัญชาแล้วตามระเบียบและกฎหมายกำหนด
ทุกประการ ดังนี้” (ระบุรุ่นที่ท่านต้องการสมัคร (✓) ทางหน่วยงานได้ส่งบุคลากรเข้าร่วมการฝึกอบรมดังนี้
(.....) รุ่นที่ ๑ ระหว่างวันที่ ๑๖ - ๑๘ ตุลาคม พ.ศ.๒๕๖๙ ณ. โรงแรมคลาสสิคคามิโอ จังหวัดพระนครศรีอยุธยา
(.....) รุ่นที่ ๒ ระหว่างวันที่ ๒๓ - ๒๕ ตุลาคม พ.ศ.๒๕๖๙ ณ. โรงแรมท็อปแลนด์ จังหวัดพิษณุโลก
(.....) รุ่นที่ ๓ ระหว่างวันที่ ๓๐ ตุลาคม - ๑ พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๙ ณ. โรงแรมเชียงใหม่แกรนด์วิว จังหวัดเชียงใหม่
(.....) รุ่นที่ ๔ ระหว่างวันที่ ๑๓ - ๑๕ พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๙ ณ. โรงแรมโรงแรมดิ อิมพีเรียล จังหวัดนครราชสีมา
(.....) รุ่นที่ ๕ ระหว่างวันที่ ๒๗ - ๒๙ พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๙ ณ. โรงแรมเอ็มแกรนด์ จ.ร้อยเอ็ด
(.....) รุ่นที่ ๖ ระหว่างวันที่ ๔ - ๖ ธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๙ ณ. โรงแรมสุนีย์แกรนด์ จ.อุบลราชธานี
(.....) รุ่นที่ ๗ ระหว่างวันที่ ๑๘ - ๒๐ ธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๙ ณ. โรงแรมฟอร์จูนริเวอร์ จ.นครพนม

กรุณาเขียนด้วยตัวบรรจง หรือ พิมพ์ เพื่อการออกใบเสร็จรับเงิน และใบวุฒิบัตร

๑.....ตำแหน่ง.....โทรศัพท์.....

ประเภทอาหาร () ปกติ () มังสวิรัติ () อาหารอิสลาม

๒.....ตำแหน่ง.....โทรศัพท์.....

ประเภทอาหาร () ปกติ () มังสวิรัติ () อาหารอิสลาม

๓.....ตำแหน่ง.....โทรศัพท์.....

ประเภทอาหาร () ปกติ () มังสวิรัติ () อาหารอิสลาม

๔.....ตำแหน่ง.....โทรศัพท์.....

ประเภทอาหาร () ปกติ () มังสวิรัติ () อาหารอิสลาม

๕.....ตำแหน่ง.....โทรศัพท์.....

ประเภทอาหาร () ปกติ () มังสวิรัติ () อาหารอิสลาม

พร้อมนี้ได้ชำระค่าลงทะเบียนละ ๔,๙๐๐ (สี่พันเก้าร้อยบาทถ้วน) จำนวน.....ท่าน

รวมเป็นเงิน.....บาท(.....)ตัวอักษร

กรุณาระบุเงื่อนไขการชำระค่าลงทะเบียน (✓)

(.....) ชำระ ณ วันอบรมฯ

(.....) ผ่านบัญชีออมทรัพย์ ธนาคารกรุงไทย สาขามหาวิทยาลัยบูรพา ชื่อบัญชี “สำนักบริการวิชาการมหาวิทยาลัยบูรพา”

เลขที่บัญชี ๓๘๖-๐-๘๗๒๐๖-๐ พร้อมถ่ายสำเนาใบโอนเงิน เขียนชื่อ-นามสกุลวิธีการสมัคร

สามารถสมัครและดาวน์โหลดรายละเอียดหลักสูตร ได้ที่ Website: www.buutrainig.com

สอบถามรายละเอียดได้ที่ ติดต่อเจ้าหน้าที่ คุณวิลาณี โทรศัพท์มือถือ ๐๙๖-๘๘๒๒๖๒๒ หรือ

กรอกแบบตอบรับ Scan QR Code >> กรณีสมัครผ่านเว็บไซต์ไม่ต้องส่งแบบตอบรับ

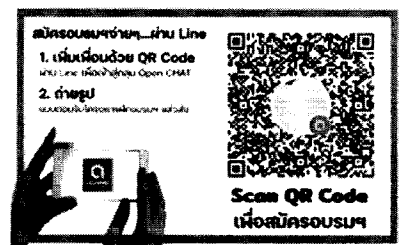
หมายเหตุ กรณีผู้เข้ารับการฝึกอบรมจะดำเนินการชำระเงินค่าที่พักและค่าเดินทางล่วงหน้า

ต้องได้รับการยืนยันดำเนินการจัดฝึกอบรมจาก เจ้าหน้าที่ หรือ ทางหน้าเพจเฟซบุ๊ก

Facebook : อบรมมหาวิทยาลัยบูรพา เท่านั้น หากไม่ได้รับการยืนยัน

ถือว่าไม่มีการดำเนินการจัดฝึกอบรมในหลักสูตรนั้นผู้เข้ารับการฝึกอบรมจะไม่สามารถ

ขอรับเงินค่าที่พักและค่าเดินทางคืนจากทางมหาวิทยาลัยได้



สถาบันพัฒนาคนเต็มใจ โทร. 090-8822622 ,082-9498892